



PROVINCE DE QUÉBEC
M.R.C. de Portneuf
Ville de Saint-Basile

Aux contribuables de la susdite municipalité AVIS PUBLIC Dérogations mineures

Lors de l'assemblée régulière du conseil municipal de la Ville de Saint-Basile, qui se tiendra **le lundi 8 décembre 2025 à 19 h**, au **20, rue Saint-Georges, Saint-Basile**, les membres du conseil auront à se prononcer sur les demandes de dérogations mineures suivantes :

Demande n° 2025-12

Lot : 4 898 238 – **Adresse :** 91, rue Godin

Objet :

- Autoriser l'installation d'un deuxième conteneur non regroupé avec celui existant au lieu de regroupé, en vertu de l'article 5.1.2 du règlement de zonage n° 07-2012
- Autoriser l'installation de ce conteneur visible de l'artère principale au lieu d'être dissimulé par une clôture opaque, en vertu de l'article 5.1.4 du règlement de zonage n° 07-2012

Demande n° 2025-13

Lot : 6 708 444 – **Adresse :** 455, rue Sainte-Angélique

Objet :

- Autoriser un espace de stationnement de 6 mètres de largeur à l'avant d'une habitation en rangée au lieu de 3 mètres en vertu de l'article 11.1.4.2.2 du règlement de zonage n° 07-2012.

Lot : 6 708 445 – **Adresse :** 453, rue Sainte-Angélique

Objet :

1. **Stationnement** : Autoriser un espace de stationnement de 6 mètres de largeur en façade au lieu de 3 mètres en vertu de l'article 11.1.4.2.2 du règlement de zonage n° 07-2012.

2. **Allée d'accès** : Autoriser une allée d'accès à 6,58 mètres d'une intersection d'une rue projetée au lieu de 10 mètres en vertu de l'article 11.2.1 du règlement de zonage n° 07-2012.
 3. **Implantation** : Autoriser l'implantation d'une habitation en rangée à 4,65 mètres de la ligne avant côté latéral d'une rue projetée au lieu de 7 mètres en vertu de la grille des spécifications, feuillet B-8 du règlement de zonage n° 07-2012.
-

Demande n° 2025-14

Lot : 6 518 731 – **Adresse** : 122, rue Fiset

Objet :

- Autoriser l'installation d'une thermopompe à 7 mètres de la ligne avant côté latéral au lieu de 7,5 mètres, en vertu de l'article 11.1.4.2, alinéa 3, 2e paragraphe, du règlement de zonage n° 07-2012.

Toute personne intéressée pourra faire entendre ses observations devant le conseil municipal lors de cette assemblée.

DONNÉ à Saint-Basile, ce 20^{ième} jour du mois de novembre 2025.



Manon Jobin
Greffière-trésorière