







VILLE DE SAINT-BASILE

PLAN D'URBANISME - Carte 1 LE CONCEPT D'AMÉNAGEMENT

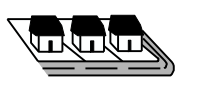




LES PÔLES DE DÉVELOPPEMENT

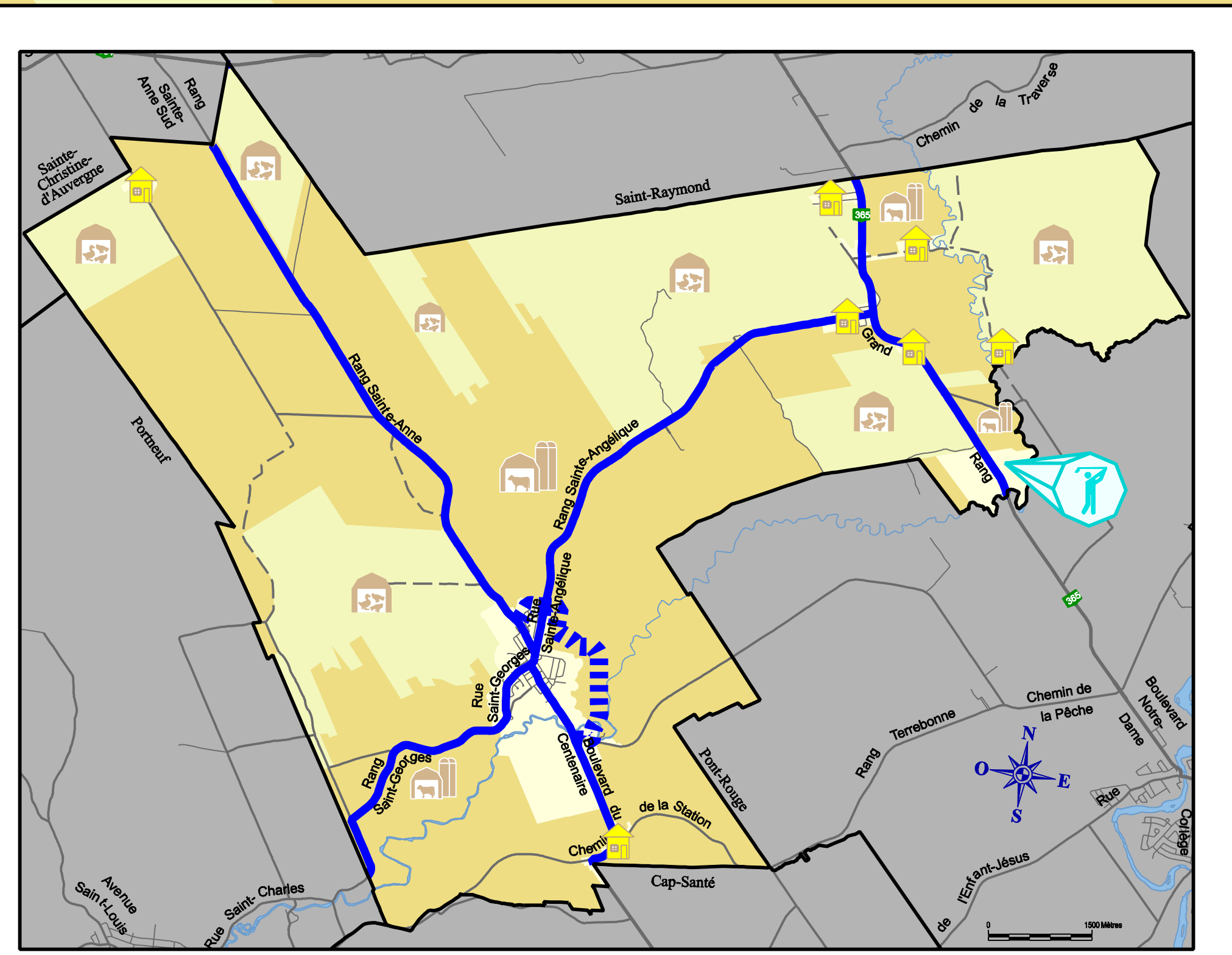
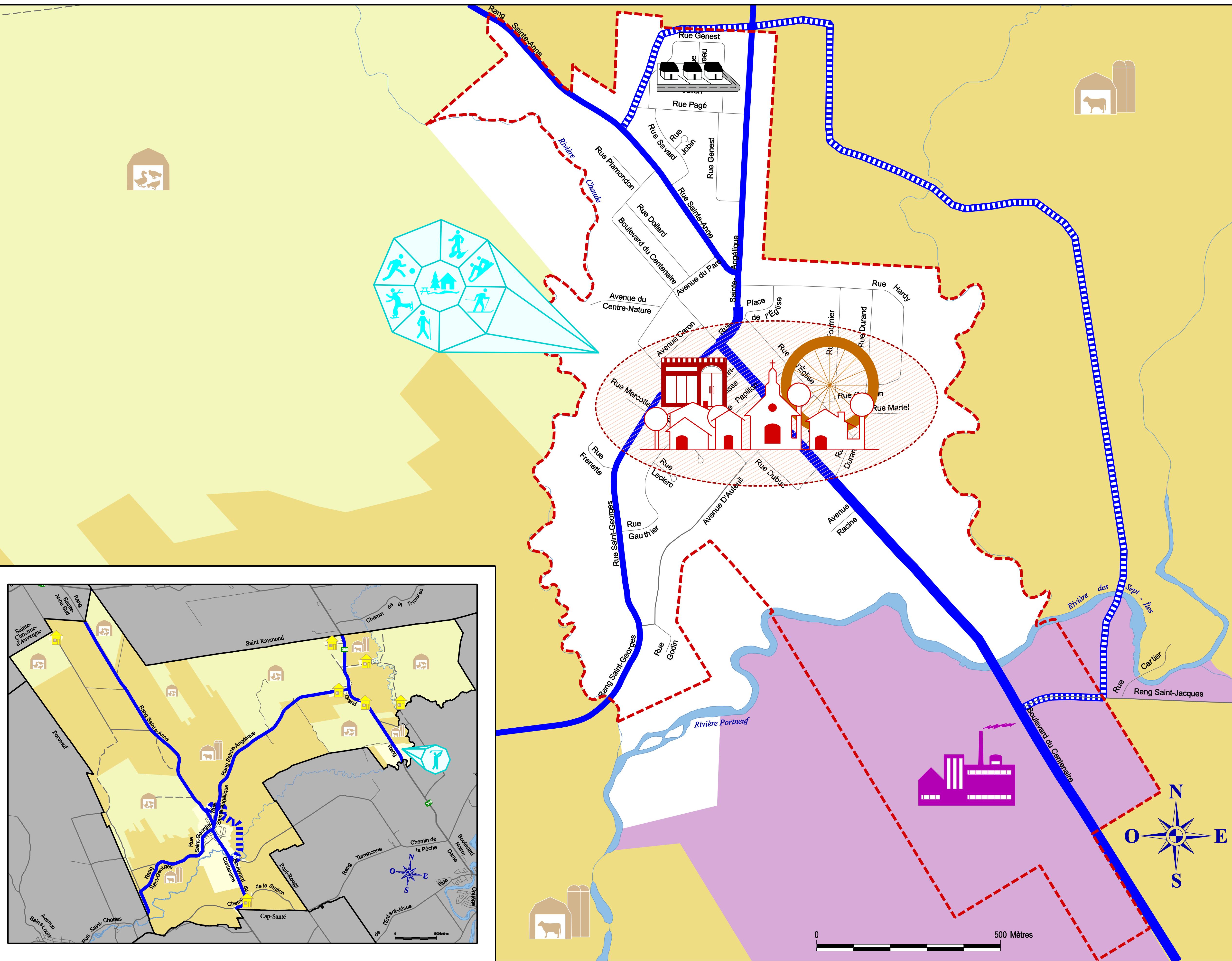
-  Pôle central
-  Pôle récréatif
-  Site récréatif
-  Site industriel

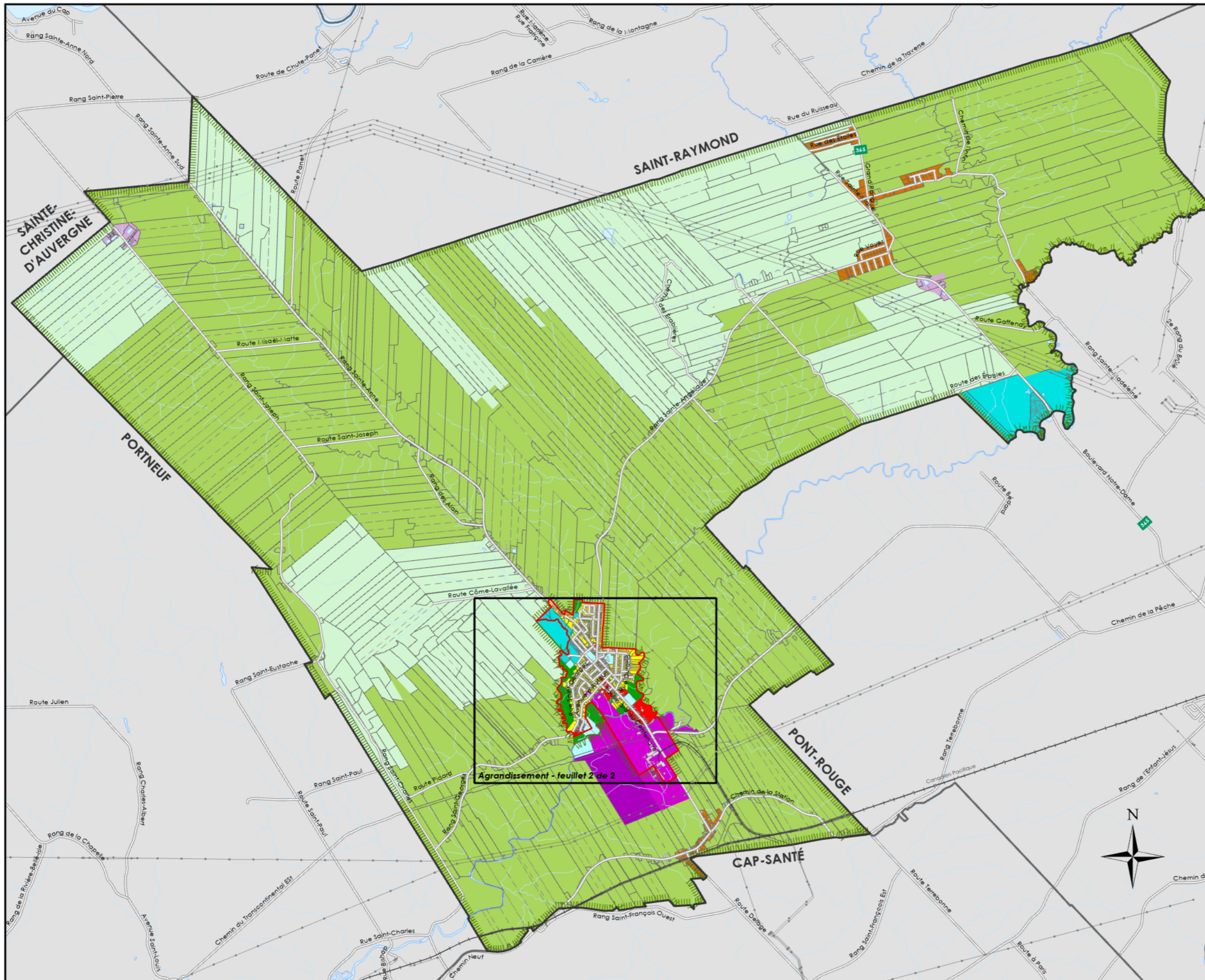
LES AXES DE DÉVELOPPEMENT

-  Les axes routiers majeurs
-  Voie de contournement

LES AUTRES AIRES D'INTÉRÊT

-  Aire d'intérêt pour le développement résidentiel futur
-  Aire agricole dynamique
-  Aire agricole viable
-  Îlot déstructuré
-  Limite du périmètre d'urbanisation





SAINT-BASILE
RÉGION PORTNEUF

VILLE DE SAINT-BASILE

PLAN D'URBANISME - Carte 2 LES GRANDES AFFECTATIONS DU TERRITOIRE

Feuillet 1 de 2

LES AFFECTATIONS À CARACTÈRE RÉSIDENTIEL

- Résidentielle de faible densité
- Résidentielle de moyenne ou haute densité
- Résidentielle de villégiature
- Résidentielle rurale

LES AFFECTATIONS À CARACTÈRE PUBLIC

- Publique et institutionnelle
- Récréative

LES AUTRES AFFECTATIONS URBAINES

- Mixte (résidentielle et commerciale)
- Commerciale
- Industrielle

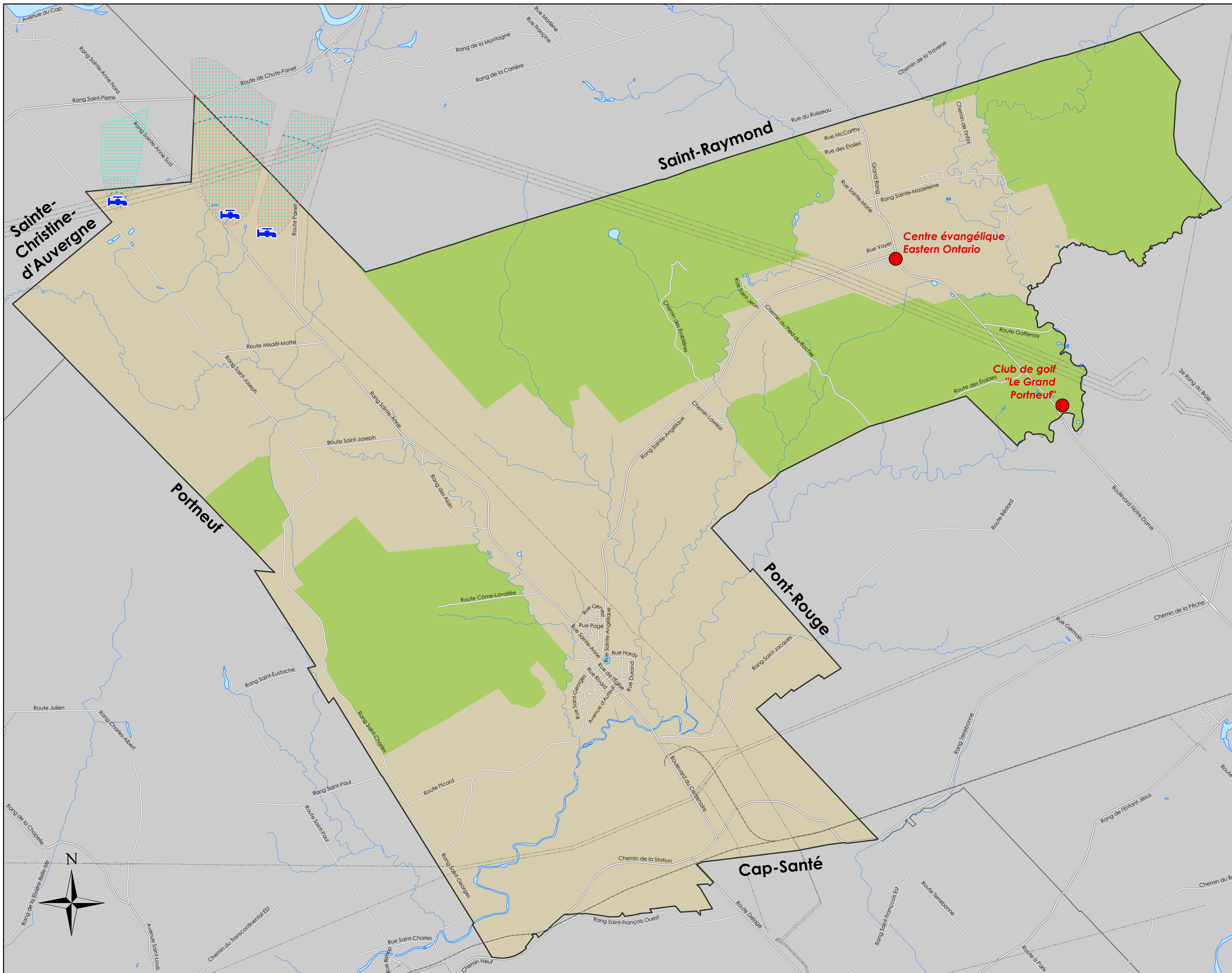
LES AFFECTATIONS RELIÉES À L'EXPLOITATION DES RESSOURCES

- Agricole dynamique
- Agricole viable (Agroforestier)
- Forestière
- Industrielle-extraction

- Limite de la zone agricole
- Limite du périmètre d'urbanisation

0 1:53 000 1 500 mètres

MRC de PORTNEUF
Avril 2022



SAINT-BASILE
RÉGION PORTNEUF

VILLE DE
SAINT-BASILE

PLAN D'URBANISME - Carte 3

LES ZONES À PROTÉGER

LES SITES ET TERRITOIRE D'INTÉRÊT HISTORIQUE

L'ensemble religieux

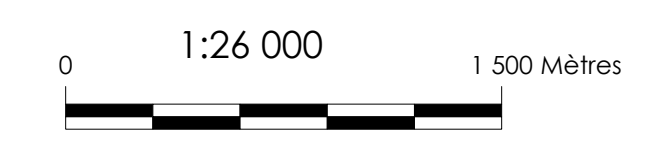
LES TERRITOIRES D'INTÉRÊT ÉCOLOGIQUE

Les aires de confinement du cerf de Virginie

LES PRISES D'EAU POTABLE

- Prise d'eau potable
- Aire d'alimentation
- Aire de protection virologique
- Limite de l'aire de protection bactériologique

IMMEUBLE PROTÉGÉ EN ZONE AGRICOLE





VILLE DE SAINT-BASILE

PLAN D'URBANISME - Carte 4

LES ZONES DE CONTRAINTES

CONTRAINTES ANTHROPIQUES

MATIÈRE DANGEREUSE

-  Activité industrielle
-  Terrain contaminé ou susceptible d'être contaminé - Réhabilité

INFRASTRUCTURE DE TRANSPORT

-  Corridor problématique




LIEU D'ÉLIMINATION DES MATIÈRES RÉSIDUELLES ET TRAITEMENT DES EAUX USÉES MUNICIPALES

-  Lieu désaffecté d'élimination des matières résiduelles
-  Installation d'assainissement des eaux usées



SITE D'EXTRACTION DES RESSOURCES MINÉRALES (Actif ou abandonné)

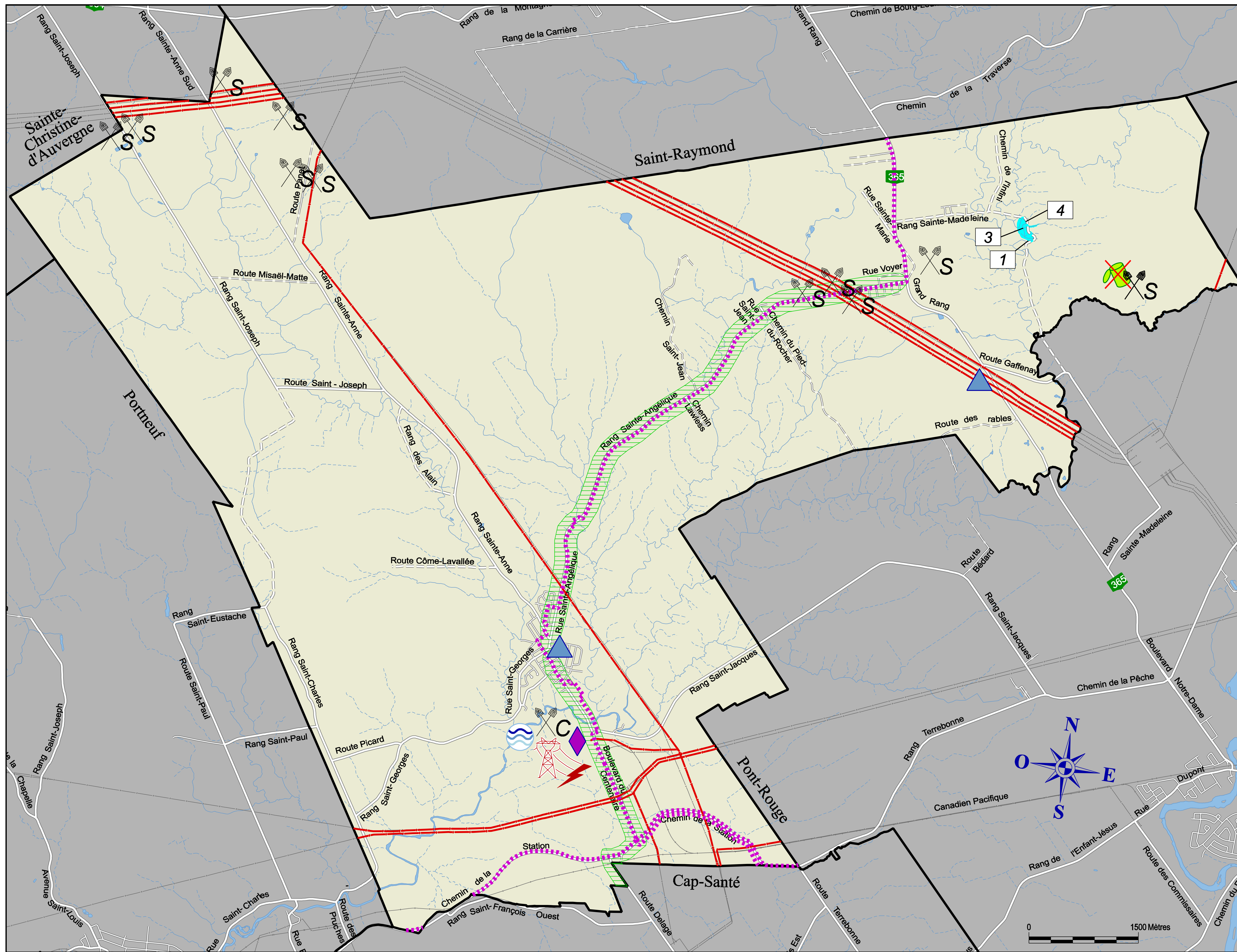
-  Carrière
-  Sablière

TRANSPORT DE L'ÉNERGIE

-  Ligne de transport d'électricité
-  Poste de transformation électrique
-  Gazoduc

CONTRAINTES NATURELLES

-  Zone à risque d'inondation
-  Numéro de référence





VILLE DE SAINT-BASILE

PLAN D'URBANISME - Carte 5



LES RÉSEAUX DE TRANSPORT

RÉSEAU ROUTIER

RÉSEAU ROUTIER SUPÉRIEUR

-  Route régionale (365)
-  Routes collectrices

RÉSEAU ROUTIER LOCAL

-  Local 1
-  Local 2

RÉSEAU FERROVIAIRE

-  Réseau ferroviaire

VOIE DE CONTOURNEMENT

-  Voie de contournement projetée

RÉSEAU RÉCRÉATIF

RÉSEAU DE MOTONEIGE

-  Trans-Québec
-  Régional
-  Local

RÉSEAU DE VÉHICULES HORS ROUTE (VTT)

-  Club Quad Nature

