



**SAINT  
BASILE**  
RÉGION PORTNEUF

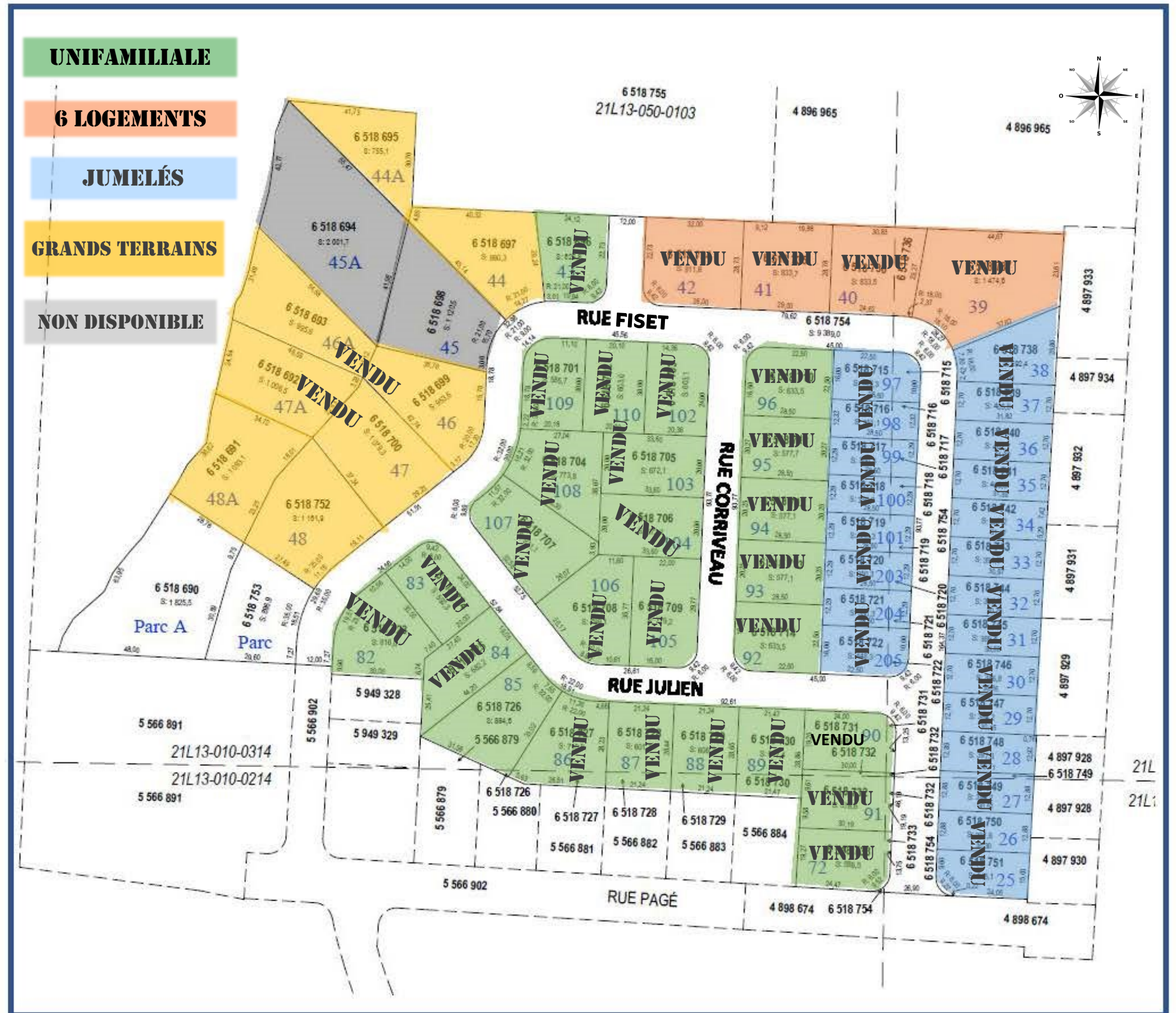
**VENEZ DÉCOUVRIR SAINT-BASILE**



Terrains disponibles pour  
construction:  
Unifamiliales  
Jumelés  
6 logements

**SAINTBASILE.QC.CA**

**418 329-2204 POSTE 926**





## NOUVEAU DÉVELOPPEMENT DOMICILIAIRE 2022

Mise en vente dès le 28  
septembre à L'Hôtel de Ville.

Dépôt exigé de 5%

Aucune réservation



SAINTBASILE.QC.CA  
418 329-2204 POSTE 926

| Numéro de terrain     | Numéro Cadastre      | Superficie P2  | Prix fond + terrain   | TPS +       | TVQ =        | Coût total    | Prix au Pi.ca.   |
|-----------------------|----------------------|----------------|-----------------------|-------------|--------------|---------------|------------------|
| <b>Grand terrains</b> |                      |                |                       |             |              |               |                  |
| 44-44A                | 6 518 697            | 10 660, 8 128  | 71 952 \$ + 2 032 \$  | 3 699,18 \$ | 7 379,86 \$  | 85 062,63 \$  | 6,75 \$, 0,25 \$ |
| 46-46A                | VENDU                | 10 264, 10 717 | 82 112 \$ + 2 679 \$  | 4 239,56 \$ | 8 457,93 \$  | 97 488,74 \$  | 8,00 \$, 0,25 \$ |
| 47-47A                | VENDU                | 11 617, 10 834 | 92 936 \$ + 2 709 \$  | 4 782,23 \$ | 9 540,54 \$  | 109 967,26 \$ | 8,00 \$, 0,25 \$ |
| 48-48A                | 6 518 752, 6 518 691 | 12 507, 11 766 | 100 056 \$ + 2 942 \$ | 5 149,88 \$ | 10 274,00 \$ | 118 421,38 \$ | 8,00 \$, 0,25 \$ |
| <b>Rue Julien</b>     |                      |                |                       |             |              |               |                  |
| 83                    | VENDU                | 6 376          | 43 034 \$             | 2 151,72 \$ | 4 292,68 \$  | 49 478,78 \$  | 6,75 \$          |
| 84                    | VENDU                | 7 343          | 49 566 \$             | 2 478,31 \$ | 4 944,23 \$  | 56 988,73 \$  | 6,75 \$          |
| 85                    | 6 518 726            | 9 522          | 64 272 \$             | 3 213,59 \$ | 6 411,12 \$  | 73 896,56 \$  | 6,75 \$          |
| 86                    | VENDU                | 7 652          | 51 651 \$             | 2 582,57 \$ | 5 152,23 \$  | 59 386,23 \$  | 6,75 \$          |
| 87                    | VENDU                | 6 477          | 43 717 \$             | 2 185,87 \$ | 4 360,81 \$  | 50 264,03 \$  | 6,75 \$          |
| 88                    | VENDU                | 6 525          | 44 044 \$             | 2 202,22 \$ | 4 393,42 \$  | 50 639,94 \$  | 6,75 \$          |
| 89                    | VENDU                | 6 645          | 44 858 \$             | 2 242,90 \$ | 4 474,59 \$  | 51 575,55 \$  | 6,75 \$          |
| 105                   | VENDU                | 8 387          | 56 614 \$             | 2 830,69 \$ | 5 647,23 \$  | 65 091,79 \$  | 6,75 \$          |
| 106                   | VENDU                | 8 601          | 58 060 \$             | 2 902,99 \$ | 5 791,46 \$  | 66 754,17 \$  | 6,75 \$          |
| 107                   | VENDU                | 9 807          | 66 197 \$             | 3 309,86 \$ | 6 603,17 \$  | 76 110,28 \$  | 6,75 \$          |
| <b>Rue Fiset</b>      |                      |                |                       |             |              |               |                  |
| 43                    | VENDU                | 6 736          | 45 468 \$             | 2 273,40 \$ | 4 535,43 \$  | 52 276,83 \$  | 6,75 \$          |
| 72                    | VENDU                | 6 313          | 42 613 \$             | 2 130,64 \$ | 4 250,62 \$  | 48 994,01 \$  | 6,75 \$          |
| 82                    | VENDU                | 8 783          | 59 288 \$             | 2 964,40 \$ | 5 913,97 \$  | 68 166,32 \$  | 6,75 \$          |
| 90                    | VENDU                | 6 133          | 41 400 \$             | 2 069,99 \$ | 4 129,63 \$  | 47 599,39 \$  | 6,75 \$          |
| 91                    | VENDU                | 6 207          | 41 894 \$             | 2 094,69 \$ | 4 178,91 \$  | 48 167,48 \$  | 6,75 \$          |
| 108                   | VENDU                | 8 329          | 56 221 \$             | 2 811,07 \$ | 5 608,09 \$  | 64 640,58 \$  | 6,75 \$          |
| 109                   | VENDU                | 6 304          | 42 555 \$             | 2 127,74 \$ | 4 244,83 \$  | 48 927,27 \$  | 6,75 \$          |
| 110                   | VENDU                | 6 491          | 43 812 \$             | 2 190,58 \$ | 4 370,20 \$  | 50 372,33 \$  | 6,75 \$          |
| <b>Rue Corriveau</b>  |                      |                |                       |             |              |               |                  |
| 92                    | VENDU                | 6 819          | 46 028 \$             | 2 301,38 \$ | 4 591,25 \$  | 52 920,00 \$  | 6,75 \$          |
| 93                    | VENDU                | 6 212          | 41 930 \$             | 2 096,52 \$ | 4 182,55 \$  | 48 209,39 \$  | 6,75 \$          |
| 94                    | VENDU                | 6 212          | 41 930 \$             | 2 096,52 \$ | 4 182,55 \$  | 48 209,39 \$  | 6,75 \$          |
| 95                    | VENDU                | 6 218          | 41 974 \$             | 2 098,68 \$ | 4 186,86 \$  | 48 259,06 \$  | 6,75 \$          |
| 96                    | VENDU                | 6 819          | 46 028 \$             | 2 301,38 \$ | 4 591,25 \$  | 52 920,20 \$  | 6,75 \$          |
| 102                   | VENDU                | 6 492          | 43 819 \$             | 2 190,95 \$ | 4 370,94 \$  | 50 380,87 \$  | 6,75 \$          |
| 103                   | VENDU                | 7 234          | 48 832 \$             | 2 441,61 \$ | 4 871,01 \$  | 56 144,82 \$  | 6,75 \$          |
| 104                   | VENDU                | 7 234          | 48 832 \$             | 2 441,61 \$ | 4 871,01 \$  | 56 144,82 \$  | 6,75 \$          |
| <b>6 logements</b>    |                      |                |                       |             |              |               |                  |
| 39                    | VENDU                | 15 873         | 107 139 \$            | 5 356,97 \$ | 10 687,15 \$ | 123 183,50 \$ | 6,75 \$          |
| 40                    | VENDU                | 8 972          | 60 559 \$             | 3 027,95 \$ | 6 040,76 \$  | 69 627,68 \$  | 6,75 \$          |
| 41                    | VENDU                | 8 974          | 60 574 \$             | 3 028,69 \$ | 6 042,24 \$  | 69 644,76 \$  | 6,75 \$          |
| 42                    | VENDU                | 9 811          | 66 226 \$             | 3 311,31 \$ | 6 606,07 \$  | 76 143,66 \$  | 6,75 \$          |
| <b>Jumelés</b>        |                      |                |                       |             |              |               |                  |
| 25-26                 | VENDU                | 4 791, 4 215   | 32 339 \$ + 28 452 \$ | 3 039,56 \$ | 6 063,92 \$  | 69 894,65 \$  | 6,75 \$          |
| 27-28                 | VENDU                | 4 243, 4 277   | 28 641 \$ + 28 866 \$ | 2 875,37 \$ | 5 736,35 \$  | 66 119,02 \$  | 6,75 \$          |
| 29-30                 | VENDU                | 4 136, 4 164   | 27 915 \$ + 28 104 \$ | 2 800,91 \$ | 5 587,82 \$  | 64 406,98 \$  | 6,75 \$          |
| 31-32                 | VENDU                | 4 192, 4 220   | 28 293 \$ + 28 482 \$ | 2 838,71 \$ | 5 663,23 \$  | 65 276,19 \$  | 6,75 \$          |
| 33-34                 | VENDU                | 4 247, 4 275   | 28 670 \$ + 28 859 \$ | 2 876,45 \$ | 5 738,51 \$  | 66 143,85 \$  | 6,75 \$          |
| 35-36                 | VENDU                | 4 306, 4 335   | 29 063 \$ + 29 259 \$ | 2 916,07 \$ | 5 817,55 \$  | 67 054,97 \$  | 6,75 \$          |
| 37-38                 | VENDU                | 4 365, 6 377   | 29 462 \$ + 43 041 \$ | 3 625,19 \$ | 7 232,25 \$  | 83 361,22 \$  | 6,75 \$          |
| 97-98                 | VENDU                | 4 826, 3779    | 32 572 \$ + 25 510 \$ | 2 904,09 \$ | 5 793,65 \$  | 66 779,46 \$  | 6,75 \$          |
| 99-100                | VENDU                | 3 771, 3771    | 25 452 \$ + 25 452 \$ | 2 545,16 \$ | 5 077,58 \$  | 58 525,84 \$  | 6,75 \$          |
| 101-203               | VENDU                | 3 771, 3771    | 25 452 \$ + 25 452 \$ | 2 545,16 \$ | 5 077,58 \$  | 58 525,84 \$  | 6,75 \$          |
| 204-205               | VENDU                | 3 771, 4 826   | 25 452 \$, 32 572 \$  | 2 901,18 \$ | 5 787,86 \$  | 66 712,72 \$  | 6,75 \$          |